

# Hästeviks

## Samfällighetsförening

### Styrelsens, revisorernas och valberedningens förslag till beslut.

Numreringen nedan utgår från förslag till dagordning för föreningsstämman

#### 1. Frågan om mötets stadgeenliga utlysande

*Stadgarna stipulerar att kallelse skall ske per brev 21 dagar före föreningsstämma på tid och plats som styrelsen bestämmer. Stämman skall hållas under maj månad.*

Kallelse är utsänd och publicerad på föreningens hemsida. Styrelsens förslag till föreningsstämman.

att anse mötet behörigen utlyst.

#### 2. Godkännande av dagordning

Styrelsens förslag till föreningsstämman

att fastställa dagordningen enligt förslag

#### 3. Val av mötesordförande

Styrelsen föreslår att Peter Eliasson väljs till mötesordförande.

#### 4. Val av mötessekreterare

Styrelsen föreslår att Povel Fagerström väljs till mötessekreterare .

#### 5. Val av två justeringspersoner, som också är rösträknare på föreningsstämman

Förslag till justeringspersoner tillika rösträknare lämnas på mötet.

#### 6. Verksamhetsberättelse för det gångna året

Verksamhetsberättelse har lagts ut på föreningens hemsida och skickats ut per brev tillsammans med kallelse.

Styrelsens förslag till föreningsstämman

att godkänna verksamhetsberättelsen och lägga den till handlingarna.

#### 7. Ekonomisk rapport

Årsredovisning samt revisionsberättelse har publicerats på föreningens hemsida och har funnits tillgänglig hos föreningens kassör.

Styrelsens förslag till beslut

att lägga årsredovisningen till handlingarna

#### 8 -9. Revisionsberättelse, fastställande av balans- och resultaträkning

Styrelsens förslag till föreningsstämman

att fastställa resultat- och balansräkning i enlighet med framlagt förslag

att till underhållsfond avsätta 5 000 kronor samt att i ny räkning balansera 532 871 kronor

att föreningsstämman tar ställning till frågan om styrelsens ledamöter ska beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024/2025

## **10. Framställningar från styrelsen samt inkomna motioner från medlemmarna**

Asfaltering och linjemålning av ett antal prioriterade vägsträckningar samt i övrigt förvalta gemensamhetsanläggningen. Styrelsens förslår stämman att anta denna framställan.

Till styrelsen har det inför årsstämman inkommit endast en motion och den är från Göteborgs Stad, Exploateringsförvaltningen. Se vidare under punkten 12 betr. styrelsens förslag förändring debiteringslängd.

Styrelsens förslag till föreningsstämman  
att avslå motionen.

## **11. Ersättning till styrelse och revisorer**

Sedan något år har ersättningen till styrelse samt revisorer legat på oförändrad nivå. Ordförande, Kassör och Sekreterare 6 000 kr, Ledamot, suppleant samt revisor 1 050 kr.

Styrelsen förslår

att föreningsstämman tar ställning och fastställer nivå på ersättning.

## **12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Styrelsen förslår att avgiftsunderlaget för 2025/2026 förblir oförändrat, 800 kr.

Förslag förändring andelstal

Styrelsen förslår förändrat andelstal gällande parkeringsplatsen vid Hästeviksbadet, Hästevik 1:3 från nuvarande 6 till 30. Bakgrund: Trafikbeläggningen till badet har kraftigt ökat över tid, inte minst sedan utbyggnad av bad och dess faciliteter och parkering med kapacitet för åtminstone 50 platser (tillika avgiftsbelagda). Med motsvarande beräkningsgrund som gäller för en normalfastighet i föreningen leder det till andelstal 30. Hänsyn har då tagits till sommarboende 6/10 av avgiftsunderlaget.

Styrelsen förslår förändring av andelstal gällande fotbollsplanen, Hästevik 1:7, från nuvarande 7 till 40. Bakgrund: Med hänsyn tagen till den kraftigt ökade nyttjandegraden av anläggningen som skett i samband med etablering av en ny konstgräsplan och parkeringsplatser. Detta innebär att verksamhet pågår även vintertid.

Styrelsen förslår vidare att andelstal för Bostadsrätter och fastigheter med flera lägenheter multipliceras med antalet lägenheter.

Förvaltningsberättelse, årsredovisning, revisionsberättelse och utgifts- och inkomststat har publicerats på föreningens hemsida [www.h-vik.se](http://www.h-vik.se) och finns tillgängliga hos föreningens kassör Mauritz Palm (031-24 50 88).

## **13. Val av styrelse och styrelseordförande**

Valberedningen har under det senaste året bestått av fyra ledamöter:

Maria Fagerström (sammankallande), Camilla Wikland, Soffie Kores och Helga Bennysdóttir.

Valberedningens förslag:

Kommer att presenteras på föreningsstämman.

## **14. Val av revisorer**

Valberedningen förslår föreningsstämman omval och att till revisorer för ett år välja Per-Anders Broman och Hans Aulin. Till revisorssuppleant för en tid om ett år föreslås Hanna Weiderberg.

## **15. Val av valberedning**

Styrelsen förslår att föreningsstämman nominerar och väljer en valberedning på minst två ledamöter. Valberedningen har under det gångna verksamhetsåret bestått av fyra ledamöter: Maria Fagerström (sammankallande), Camilla Wikland, Soffie Kores och Helga Bennysdóttir.